

Mobile phone: +201148060460
Phone: +966560209222:
Email Alaa@algaabr.com
Email: Hiyugtalaa@gmail.com
Web site www.algaabr.com

Date: 2021/01/27

Our certificates



دراسة جدوى أولية "استرشادية" لمشروع إنتاج مادة الأومياين، مقدمة من شركة الجبر لتوريد ماكينات البلاستيك.

ما هي مادة الأومياين؟

هي مادة مألوفة تضاف بنسب معينة علي الخامات الأولية في كثير من صناعات البلاستيك، مثل صناعة الفيليم والشكاثر المنسوجة والحقن والنفخ وغيرها، وهي مادة تقلل التكاليف وتعطي مرونة وتجانس أفضل في صناعة المنتجات البلاستيكية والمطاط، وتتغير النسب المضافة من هذه المادة حسب المنتج وصلاحيه الاستخدام، ويراعى الحرص في استخدامها في المنتجات الغذائية والصحية حيث أنها محظورة صحيا في كثير من الأحيان.

الدراسة الفنية ومراحل الإنتاج :-

يتم خلط مجموعة من الخامات والمواد في خزان (خلاط)، ثم تنقل المواد إلى البريمنة، ومع الضغط والحرارة يتم مزجها جيدا وبنقها في صورة خيوط يتم تبريدها بالماء، ثم إلى سكينه التقطيع والمجفف والتعبئة .

الخامات الداخلة في عملية التصنيع :-

- 1- **كربونات الكالسيوم**، والنوع المناسب من 7 ميكرون إلى 10 ميكرون المعالج، ومتوسط سعر كربونات الكالسيوم حوالي 1400 ج.م للطن، وتعتبر كربونات الكالسيوم هي المادة الأساسية في عملية الإنتاج ولذلك فإن إنتاج طن أوميا يحتاج إلى 85% من الكربونات.
- 2- **يعتبر البولي إيثيلين هو الأنسب غالبا وقد يستخدم البولي بروبيلين**؛ حسب المنتج الذي ستدخل فيه الأوميا، ومتوسط سعر الطن حوالي 25500 ج.م، ولإنتاج طن أوميا نحتاج إلى 15% من هذا الخام.
- 3- **التايتينيوم**؛ ونادرا ما نحتاجه في عملية الإنتاج، إلا إذا طلب العميل أن يكون المنتج شديد البياض مثلا وبمواصفات معينة، ويستخدم نصف كيلو فقط للطن.
- 4- **حمض الإستياريك**؛ وهو إضافة مهمة جدا، ويضاف بكميات قليلة أيضا، حوالي 10 كجم. وتكلفة طن الأوميا من هذه الزيوت تقريبا 700 ج.م.

● **فالمطلوب إجمالا لإنتاج طن أومياين؛ (85% كربونات) 1190 ج.م + (15% خام) 3825 ج.م + (700 زيوت) = تقريبا 5715 ج.م**

● الأسعار المذكورة حاليّة، فيراعى جيدا تغير أسعار الخامات من وقت لآخر، ومن مورد لآخر.

الموقع والكهرباء اللازمة لإنشاء المشروع:

1- **يتطلب المشروع توفر مساحة 450 متر مربع كحد أدنى،** تجهزة لخط الانتاج وتخزين الخامات، ومقر إداري مناسب.

2- **خط كهرباء 3 فاز مناسب للقدرة المطلوبة لتشغيل الآلات، والتي متوسطها 250kw .**

الدراسة المالية والأجور:-

حساب التكاليف :- "بعض الأرقام تذكر بشكل تقريبي، ويراعى اختلاف الأسعار وتقلبات السوق"

1- **رأس المال والتكاليف الأساسية:** مثل رسوم التراخيص والتسجيل، وثمان شراء الآلات والمعدات.

- **رسوم التراخيص = 80000 ج.م**

- **قيمة خط الإنتاج كاملا المقدم من شركة الجبر**

= حوالي 450000 ج.م بطاقة انتاجية 1000 كجم/الساعة.
ويضاف تكاليف تخليص الجمارك = 300000 ج.م

• رأس المال الإجمالي تقريبا = 4880000 ج.م

العمالة الفنية والإدارية المطلوبة لتشغيل المصنع، والمرتبات التقريبية:-

بيــــــــــــــــان	عدد	متوسط المرتب للفرد	الإجمالي
مدير المصنع	1	10000	10000
محاسب	1	6000	6000
مندوب مبيعات	2	6000	12000
مندوب مشتريات	1	6000	6000
فنيين ذوي خبرة في التعامل مع الماكينة	2	6000	12000
عمال موزعين على كافة أعمال المصنع	5	3500	17500
أمين مخزن	2	3500	7000
مجموع المرتبات			70500

• أحيانا يضاف عمولة على بعض المرتبات حسب اتفاق المستثمر.

2- تكاليف التشغيل: مثل المرتبات والإيجارات وتكاليف النقل، والكهرباء وثمان المواد الخام... إلخ، خلال شهر عمل، وهذه التكاليف خاضعة لظروف المالك وإدارته للمشروع، والمذكور هو الوضع السائد، وسنفترض هنا أن طاقة الإنتاج 22 ساعة عمل يوميا و 24 يوم عمل بمتوسط إنتاج 500 طن في الشهر المستقر.

تكاليف تشغيل المشروع (المصرف) خلال شهر عمل مستقر		
ملحوظة	المبلغ المصرف	بيــــــــــــــــان
	70500	إجمالي المرتبات
	35000	نقل وتوزيع
	150000	الكهرباء والفواتير

متوسط طاقة 500 طن في الشهر	2857500	قيمة الخام المستهلك خلال الشهر 5715 ج.م لكل طن منتج
	7000	تعبئة وتغليف
	5000	نثریات وضيافة
لاسترداد قيمة الماكينة حسابيا في خمس سنوات	75000	الإهلاك الحسابي للآلات
	5000	تأمينات
	3205000	الإجمالي بدون العمولات

حساب الأرباح؛

- متوسط سعر الطن المباع 7000 ج.م
- إجمالي الدخل وهو قيمة المنتج المباع خلال شهر مستقر بعد إخراج 2% هالك
= تقريبا 490 طن X 7000 = 3430000 ج.م
- المصروف الإجمالي خلال شهر مستقر = 3205000 ج.م
3205000 - 3430000 = (225000 ج.م) = الربح الصافي = إجمالي الدخل - المصاريف

- الربح متوقف على قدرة المستثمر لبيع كامل الإنتاج، وهذا ما قامت على أساسه هذه الدراسة الإسترشادية.
- يرجى مراعاة تغيرات أسعار الخامات، وتحكّات المنافسين واضطرابات السوق، وكل ما يمكن أن يؤدي إلى تغيير الربح المتوقع. والشركة غير مسؤولة عن التغيرات الجذرية في أسعار الخامات والإضافات، وسعر البيع.

هذه الدراسة الاسترشادية مقدمة من شركة الجبر لتوريد ماكينات البلاستيك والمطاط واحتياجات التصنيع، ونسعد بتواصلكم ويشرفنا التعامل معكم، ونزداد ثقة بكم.

المدير العام

م. علاء الجبر

